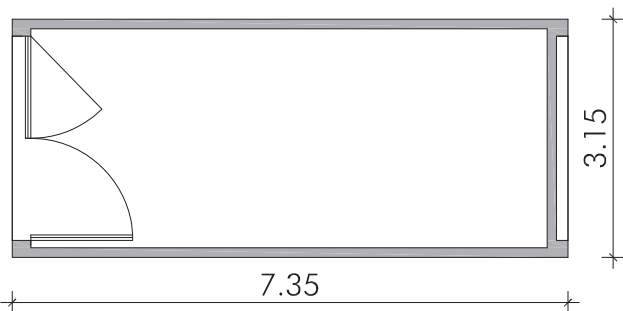
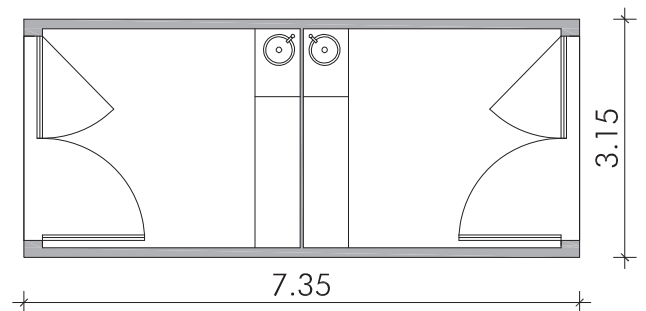




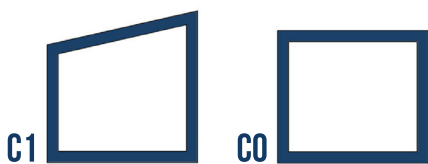
MÒDUL POLIVALENT



ref.
ED01.3173.CX.01Q
Mòdul polivalent



ref.
ED01.3173.CX.02Q
Mòdul polivalent doble



MÒDUL POLIVALENT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNICQUES EDO1.3173.CX.XXQ



sup.
23,15 m²
h.
3,15 m
w.
3,15 m
l.
7,35 m

Transportabilitat : Unitats transportables i recuperables amb possibilitat de ser instal·lades de forma temporal simplement recolzades sobre sòl o paviment adequat, o de forma permanent ancorades sobre fonamentació per donar compliment al Código Técnico de la Edificación (C.T.E.). En qualsevol dels casos la unitat és recuperable i transportable per canvis d'emplaçament d'aquesta. Es subministren senceres i totalment acabades al punt que es demani sempre i quan el lloc indicat per a la seva ubicació sigui, en tot cas, accessible per als mitjans de transport i elevació normalment utilitzats per l'empresa subministradora. En cas de llocs de difícil accés o que requereixin mitjans de transport i elevació especials es pressupostarà a part. Es descomptaran del preu de venda les despeses de transport i elevació en cas que el client reculli a fàbrica la unitat/s. L'elevació i moviment de les unitats es realitzarà sempre ancorat i recolzant per tots els peus simultàniament. De manera que es garanteixi sempre una distribució de pesos i càrregues igual a la que té la unitat assentada sobre el terreny.

Estructura: Estructura metàl·lica segons les exigències del Código Técnico de la Edificación C.T.E.DB SE Seguridad Estructura. Bases de càlculo, DB SE-AE Acciones en la edificación i DB SE-A Seguridad Estructural: Acero. Estructura protegida contra l'oxidació.

Fonaments: La unitat es pot instal·lar sobre fonamentació i/o base adequada. El tipus de sòl i/o fonamentació limitarà i determinarà les accions i deformacions màximes de l'estructura. El condicionament del terreny, moviments de terres i possibles fonamentacions van a càrrec del client. Opcionalment es poden subministrar sabates prefabricades per a ser instal·lades superficialment o encastades sobre qualsevol tipus de terreny fins a resistències d' 1 kg/cm². Aquesta fonamentació pot ser retirada i/o recuperada en cas de trasllat de lloc de l'edificació.

Cobertes i façanes: Façanes i cobertes ventilades amb revestiment exterior de panell de magnesi, membrana impermeable transpirable a façanes i terra, 60mm d'aïllament tèrmic de llana de roca a coberta, membrana impermeable a coberta i acabat interior de panells fènolics compactes, resistents a l'aigua i placa de cartró guix resistent a la humitat. La composició de cobertes i façanes es realitza a base de capes especialitzades de protecció en front al sol, vent, humitat i al fred en funció de l'ús d'acord amb CTE BD HS 1, i CTE DB HE. Diferents revestiments exteriors per a façanes i cobertes ventilades es poden aplicar opcionalment facilitant la integració paisatgística, el compliment de diferents normatives urbanístiques o l'adaptació a les preferències del comprador.

Paviments i revestiments interiors: Paviment de vinil. Revestiments interiors parets i sostres amb plaques de cartró guix.

Aïllament tèrmic : Coberta ventilada amb acabat exterior de panell de magnesi, taulers d'OSB de 18mm, cambra d'aire, 60 mm de llana de roca, i placa de cartró guix. Es poden sol·licitar opcionalment aïllaments superiors, es realitzarà estudi tècnic i econòmic en cada cas.

Instal·lació de sanejament: Canals i baixants preparats per a connexió a xarxa existent. Instal·lació de sanejament amb a base de conductes de tubs de PVC i polipropilè dimensionats segons CTE DB HS 5. Ventilació dels espais directa a l'exterior a través d'obertures practicables. Per a ventilació d'altres usos i instal·lacions específics es realitzarà estudi tècnic i econòmic específic en cada cas d'acord amb CTE DB HS 3 i/o RITE.

Instal·lació elèctrica: Instal·lació elèctrica realitzada d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baja Tensió "REBT" Format per quadre general de distribució i protecció, instal·lació superficial sota tub protector amb sistema de protecció mitjançant ID i IA de 16A respectivament. Sistema d'il·luminació a base de pantalles estanques de fluorescent de 2x36 w IP65 amb carcassa i difusor de policarbonat.

Instal·lació de fontaneria: Instal·lació d'aigua freda sanitària mitjançant conductes de polietilè reticulat amb claus de pas de tall i aixetes temporitzades. Per a altres usos i instal·lacions específics es realitzarà estudi tècnic i econòmic específic en cada cas d'acord amb CTE DB HS 4 i/o RITE. Opcionalment es sol·licitar instal·lació de sistema de producció d'ACS.

Mobiliari interior: Personalitzable, no inclòs.

Protecció contra incendis: Protecció contra incendis de l'estructura i resistència al foc de tancaments a base de pintura intumescent, plaques de cartró guix i llana de roca assolint els graus de protecció i resistència establerts pel CTE DB SI en funció de l'ús i ocupació sol·licitats.

Eficiència energètica i sostenibilitat: Reciclatge i destriat a taller dels residus de construcció durant el procés de fabricació, reciclatge total de l'edifici mitjançant desmuntatge dels sistemes i parts d'aquest al final de la seva vida útil, minimització del consum d'aigua en el procés de construcció en sec, minimització de l'ús de materials procedents d'activitats extractives, disminució del consum energètic i de la producció de CO2 en el procés de fabricació a taller respecte la construcció in situ, control de la procedència de les fustes, aïllants i altres materials utilitzats per assolir les màximes garanties de protecció del medi ambient, possibilitat d'obtenció de qualificació energètica A i d'aplicació de criteris de disseny i construcció d'arquitectura sostenible, bioclimàtica, passiva ecològica i/o amb autosuficiència energètica.

Nota: Treballs d'obra civil, subministres de serveis, escomeses i treballs de connexió, permisos i llicències, impostos, transport i altres no específicament indicats no es troben inclosos. Aquets aniran a càrrec del client i seran els adequats i necessaris per al bon funcionament i seguretat de la unitat segons normatives vigents.

Projectes, documentació gràfica i escrita propietat d'idee arquitectes, S.L.P. Es prohibeix la seva utilització total o parcial.

